

本校學生：

學號：

(以下簡稱乙方)為申請使用崑山科技大學(以下簡稱甲方)之宿舍，雙方議定內容如下：

- 一、甲方於乙方簽約前已提供本契約予其審閱5日以上，經乙方充分審閱及無疑義後，雙方合意訂立本契約。
- 二、崑山科技大學學生住宿公約(下稱住宿公約)亦構成本契約內容之一部分。本契約無約定者，依甲方相關法規之規定。
- 三、本契約有效為一學年，但不包括寒、暑假期間，**若為續住生於次學年度完成續住手續，本契約仍繼續有效。**每學期之住宿期間係自該學期開學日之前一日起，至該學期宿舍期末日封舍之日止。甲方於寒、暑假期間得要求乙方淨空宿舍，乙方不得拒絕。
- 四、乙方得使用之範圍，含配住之寢室、書桌、床鋪、及該宿舍其他供共同使用之設備。
- 五、甲方對乙方於寒、暑假封舍期間及本契約終止後遺留於宿舍之物品，不負保管之責任，必要時並得視同廢棄物逕行清理，乙方不得異議。
- 六、乙方應盡善良管理人之義務愛惜使用宿舍及其相關設備，若因故意或過失致宿舍或其相關設備毀損或滅失者，應依總務處公告之賠償標準負賠償責任，但如屬正常耗損及折舊者，不在此限。乙方不得在宿舍使用高電量之電器用品及在宿舍任何地方(如：衣櫃、桌椅等)黏貼飾物或其他物品，以免影響安全及破壞環境景觀。乙方無條件同意生輔組得經由學務長之同意，在宿委幹部陪同下，對宿舍實施違禁品之檢查。乙方如經查獲有違反住宿公約規定之情形，應交由宿舍委員會依相關規定懲處。
- 七、乙方應繳納之住宿費用，由甲方依教育部核定標準合理訂定(收費標準請參考學校網頁→生輔組→宿舍資訊→宿舍費用資訊)，乙方另須繳納新台幣三仟元住宿保證金，保證住滿一學年，於學年期末經甲方檢查**無損害宿舍及其相關設備後無息退款**住宿保證金於乙方，倘有各項損壞或其他金額未繳交(如電費)則由保證金內扣除；另住宿之「電費」部分，係採使用者付費，繳費及費用計算方式，乙方同意以總務處公告為依據。
- 八、本契約之終止：

(一) 乙方喪失本校學生身分者(含休、退、轉學及畢業者)。

(二) 乙方有下列行為者：

- (1) 於宿舍內吸毒、酗酒鬧事、賭博、鬥毆及嚴重違反學生宿舍生活自治公約者。
- (2) 擅自頂讓床位及留宿異性友人過夜者。
- (3) 蓄意破壞公物及竊取他人財物者。
- (4) 違反公共衛生及安全或不配合違禁檢查，經宿委會決議乙方應退宿者。
- (5) 乙方無故將宿舍轉租轉借予第三人使用。

乙方有前項(二)所載情形之一者，甲方已收之住宿費用及保證金均不退還。

- 九、住宿期間屆滿或本契約終止，乙方應即搬離宿舍，逾期部份每日應加計新台幣伍佰元之違約金予甲方。
- 十、凡獲准住宿後，乙方除休學、退學、轉學及畢業外，不得中途申請退宿，否則以違約論，甲方已收之住宿費依照本校學生休、退學學雜費退費標準處理，保證金則不退還。退宿時，乙方應至學務處生輔組填具退宿申請書及家長同意書，如未依規定申請退宿者，喪失以後再申請進住宿舍之資格。
- 十一、乙方如因休、退、轉、畢業、因公於校外實習或特殊情況期中申請退宿，經由甲方核可及經甲方檢查**無損害宿舍及其相關設備，且未違反本契約任何規定者，甲方無息退還住宿保證金於乙方。唯倘有各項損壞或其他金額未繳交(如電費)則由保證金內扣除。**
- 十二、生效日期：本契約自乙方簽字後生效。

前述條款均為乙方及其法定代理人及連帶保證人同意，恐口無憑，爰立本契約書一式二份，各執一份存執，以昭信守。

由校方指定
虛線內請勿填寫
房號：()
床位：()

立約人： 甲方：崑山科技大學
 乙方： 系(所) 年 班
 學生： 簽章
 法定代理人及連帶保證人(關係)： 簽章
 聯絡電話：

中 華 民 國 年 月 日